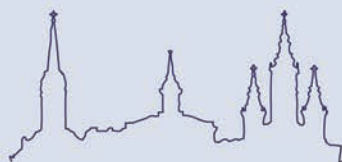
An illustration featuring a brick wall. A spirit level is placed on top of the bricks, with a vertical ruler extending upwards from its center and a horizontal ruler extending to the right. To the left of the wall is a large orange triangle pointing upwards, resembling a roof.

**VODIČ ZA IZDAVANJE  
DOZVOLA ZA  
GRAĐENJE OBJEKATA  
- za pravna lica -**



**OPŠTINA**  
**Bečeje**

# VODIČ ZA IZDAVANJE DOZVOLA ZA GRADENJE OBJEKATA - za pravna lica -

## S A D R Ž A J

Uvod	3
Zahtev za izdavanje informacije o lokaciji	4
Zahtev za izdavanje lokacijske dozvole	6
Zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu	8
Zahtev za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu	10
Zahtev za davanje saglasnosti na studiju o proceni uticaja na životnu sredinu	12
Zahtev za izdavanje građevinske dozvole	14
Prijava radova	17
Zahtev za izdavanje upotrebne dozvole	18



## U V O D

Vodič za pribavljanje dozvola i odobrenja u vezi građenja sadrži sve relevantne podatke o potrebnim dokumentima, dokazima koje se prilažu uz zahtev prilikom podnošenja zahteva za izdavanje dozvola i odobrenja u vezi građenja objekata. Osim toga u uputstvu su opisane procedure oko pribavljanja istih, kao i organi, javna preduzeća i druge organizacije od kojih se pribavljaju uverenja i saglasnosti potrebne za sprovođenje postupaka.

Posebno je kod svakog zahteva u uvodnom delu, opisan postupak i šema procedure za stranku, organi i organizacije od kojih se pribavljaju saglasnosti navedene kao prilozi u postupku i vreme trajanja postupka u slučaju da je zahtev uredan.

U razradi postupka je objašnjeno po osnovu kog zakona se postupa, koji su propisani uslovi za izdavanje zatraženog odobrenja ili dozvole.

Obrasci se popunjavaju uz asistenciju referenta na šalteru Opštinske uprave, gde se mogu razjasniti i eventualna pitanja u vezi postupka i trajanja same procedure. Obrasci se mogu preuzeti sa sajta Odeljenja za privredu i razvoj: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

Na kraju su dati iznosi taksi koji se plaćaju u organu uprave, sa žiro računima korisnika koji se plaćaju prilikom podnošenja zahteva.

Za sve informacije stranke se mogu obratiti Odeljenju za privredu i razvoj u kancelariji broj 11.

## ZAHTEV ZA IZDAVANJE INFORMACIJE O LOKACIJI



Republički geodetski zavod  
Služba za katastar  
nepokretnosti Bečež  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2.  
Kancelarija br. 6



Opštinska uprava Bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

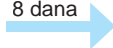
Uz zahtev je potrebno priložiti:

- Kopiju plana za predmetnu parcelu;
- Dokaz o vlasništvu sa konverzijom prava na zemljištu;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi.

Informacija o lokaciji po članu 53. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US i 24/2011) naročito sadrži podatke o mogućnostima i ograničenjima gradnje na katastarskoj parceli na osnovu planskog dokumenta. Informaciju o lokaciji izdaje Odsek za urbanizam i građevinarstvo u roku od 8 dana od dana uredno podnetog zahteva.

Opštinska uprava Bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

8 dana



**TAKSE I NAKNADE****Administrativna taksa**

Primalac: Republički organ uprave  
Br. računa: 840-742221843-57  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 580,00

**Opštinska administrativna taksa**

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-742251843-73  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 750,00

**Naknada za usluge**

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-745151843-03  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 1200,00

**NAPOMENA:**

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broju 1. stav 1. – za zahtev + tarifni broj 9. (Službeni glasnik RS 35/2010),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinska administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + Tarifni broj 12. alineja 2. - prema vrsti objekta (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Taksa pod tačkom 3. Naknada za usluge se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 10. alineja 4 - prema broju objekata (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

## ZAHTEV ZA IZDAVANJE LOKACIJSKE DOZVOLE



Republički geodetski zavod  
Služba za katastar  
nepokretnosti Bečež  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2.  
Kancelarija br. 6



Opštinska uprava bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

Uz zahtev je potrebno priložiti:

- Kopiju plana za predmetnu parcelu;
- Kopiju plana vodova za predmetnu parcelu;
- Dokaz o vlasništvu sa konverzijom prava na zemljištu;
- Urbanističke uslove;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi.

Lokacijska dozvola po članu 54. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US i 24/2011) se izdaje rešenjem za izgradnju novih i dogradnju postojećih objekata, za objekte za koje se po Zakonu izdaje građevinska dozvola, a sadrži sve uslove i podatke za izradu tehničke dokumentacije, u skladu sa važećim planskim dokumentom, odnosno ona je prvi korak ka dobijanju građevinske dozvole.

Lokacijsku dozvolu izdaje Odsek za urbanizam i građevinarstvo, Odeljenje za urbanizam i građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine Opštinske uprave Opštine Bečež, u roku od 15 dana od dana podnošenja urednog zahteva, odnosno pribavljanja uslova i podataka koje pribavlja po službenoj dužnosti.

Ukoliko planski dokument ne sadrži uslove za priključenje na komunalnu, saobraćajnu i ostalu infrastrukturu za radove i vrste objekata koji su predmet lokacijske dozvole postupajući organ ih pribavlja po službenoj dužnosti o trošku investitora.

Organi i organizacije ovlašćene za izdavanje tih uslova dužne su da ih po zahtevu nadležnog organa dostave u roku od 30 dana.

Opštinska uprava Bečej  
 Odsek za urbanizam i  
 građevinarstvo  
 Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 9

15 dana →



## TAKSE I NAKNADE

### Administrativna taksa

Primalac: Republički organ uprave  
 Br. računa: 840-742221843-57  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos: 580,00

### Opštinska administrativna taksa

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-742251843-73  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos: 750,00

### Naknada za usluge

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-745151843-03  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos:  
 - za pomoćni i stambeni objekat  
 600,00  
 - za stambeno - poslovne objekte  
 1100,00  
 - za objekte kolektivnog stanova-  
 nja 1500,00  
 - za poslovne i poljop. objekte  
 1200,00  
 - za objekte niskogradnje  
 800,00

### NAPOMENA:

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. stav 1. – za zahtev + Tarifni broj 9. (Službeni glasnik RS 35/2010),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinska administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + Tarifni broj 12. tačka 1. alineja 2. (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Taksa pod tačkom 3. Naknada za usluge se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 10. prema vrsti i broju objekata (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvatvi 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).



## ZAHTEV ZA ODLUČIVANJE O POTREBI PROCENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU



Opštinska uprava Bečej  
Odsek zaštite životne sredine i  
prostornog planiranja  
Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 8

Na osnovu člana 8. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009) operateri koji se nalaze na Listi I (Projekti za koje je obavezna procena uticaja na životnu sredinu) ili Listi II (Projekti za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu) Uredba o utvrđivanju liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu (“Sl. glasnik RS”, br. 114/08), podnose Zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu.

Uz zahtev je potrebno priložiti:

- popunjeni upitnik koji se dobija uz zahtev (podaci o lokaciji i karakteristikama projekta, podaci o mogućim uticajima na životnu sredinu)
- lokacijska dozvola
- izvod iz urbanističkog plana ili potvrđeni urbanistički projekat, odnosno akt o urbanističkim uslovima koji nije stariji od godinu dana (Izuzetno, izvod iz važećeg urbanističkog plana, odnosno drugi odgovarajući urbanistički dokument ne podnosi se ako se delatnost planira u postojećem objektu čija se namena menja i ako nosilac projekta dostavi prijavu promene namene koju je potvrdio organ nadležan za izdavanje odobrenja za izgradnju);
- idejno rešenje ili idejni projekat, odnosno izvod iz idejnog projekta;
- dokaz o uplati administrativnih taksi.

Odluku o potrebi procene uticaja na životnu sredinu po članu 10. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009) donosi Odsek zaštite životne sredine i prostornog planiranja u roku od 30 dana od dana uredno podnetog zahteva.

Opštinska uprava Bečež  
 Odsek zaštite životne sredine i  
 prostornog planiranja  
 Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 8

30 dana



## TAKSE I NAKNADE

### Administrativna taksa

Primalac: Republički organ uprave  
 Br. računa: 840-742221843-57  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos: 1610,00

### Opštinska administrativna taksa

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-745151843-03  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos: 350,00

### Naknada za oglašavanje sprovođenja postupka procene uticaja na životnu sredinu u sredstvima informisanja

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-745151843-03  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos:  
 - skraćeni postupak 22.000,00 dinara,  
 - redovan postupak 42.000,00

## NAPOMENA:

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 186. stav 1. – za zahtev (“Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03- ispr., 61/05, 101/05- dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11 i 70/11- usklađeni din. izn.),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinske administrativne takse se naplaćuju na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + tarifni broj 2. tačka 1. (Službeni list opštine Bečež 3/2009),
- Taksa pod tačkom 3. - Opštinska naknada za oglašavanje sprovođenja postupka procene uticaja na životnu sredinu u sredstvima informisanja se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 16 („Službeni list opštine Bečež“, broj 3/09),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

## ZAHTEV ZA ODREĐIVANJE OBIMA I SADRŽAJA STUDIJE O PROCENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU



Opštinska uprava Bečej  
Odsek zaštite životne sredine i  
prostornog planiranja  
Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 8

Za projekte na Listi II za koje je u prethodnoj fazi odlučeno da je potrebna procena uticaja na životnu sredinu i za projekte na Listi I za koje je obavezna procena uticaja postupak se nastavlja zahtevom za određivanje obima i sadržaja (član 12. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu „Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009), i sprovodi se na način propisan za fazu određivanja obima i sadržaja studije o proceni uticaja.

Odlukom kojom se utvrđuje da je potrebna procena uticaja projekta na životnu sredinu, Odsek zaštite životne sredine i prostornog planiranja može odrediti obim i sadržaj studije o proceni uticaja na životnu sredinu (Član 10. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009).

Uz zahtev je potrebno priložiti:

- popunjeni upitnik koji se dobija uz zahtev (podaci o projektu, vrsti tehnološkog postupka i sl.)
- dokaz o uplati administrativnih taksi.

Odsek zaštite životne sredine i prostornog planiranja obaveštava nosioca projekta o donetoj odluci u roku od 38 dana od dana uredno podnetog Zahteva za odlučivanje o obimu i sadržaju studije o proceni uticaja na životnu sredinu.

Opštinska uprava Bečej  
Odsek zaštite životne sredine i  
prostornog planiranja  
Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 8

38 dana



## TAKSE I NAKNADE

### Administrativna taksa

Primalac: Republički organ uprave  
Br. računa: 840-742221843-57  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 1610,00

### Opštinska aministrativna taksa

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-745151843-03  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 350,00

### NAPOMENA:

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 186. stav 2. – za zahtev (“Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03- ispr., 61/05, 101/05- dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11 i 70/11- usklađeni din. izn.),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinske aministrativne takse se naplaćuju na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + tarifni broj 2. tačka 1. (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

## ZAHTEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA STUDIJU O PROCENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU



Opštinska uprava Bečej  
 Odsek zaštite životne sredine i  
 prostornog planiranja  
 Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 8

Na osnovu člana 16. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009) nosilac projekta podnosi Zahtev za davanje saglasnosti na studiju o proceni uticaja na životnu sredinu.

Uz zahtev je potrebno priložiti:

- najmanje tri primerka studije u pisanom i jedan u elektronskom obliku;
- odluka nadležnog organa iz prethodne faze postupka.
- dokaz o uplati administrativnih taksi.

Na osnovu člana 22. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009) nadležni organ obrazuje tehničku komisiju. Tehnička komisija za svoj rad ima rok od 30 dana posle čega dostavlja izveštaj nadležnom organu

Opštinska uprava Bečej  
 Odsek zaštite životne sredine i  
 prostornog planiranja  
 Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 8

15 dana

Tehnička  
 komisija

30 dana

Opštinska uprava Bečej  
 Odsek zaštite životne sredine i  
 prostornog planiranja  
 Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 8

Na osnovu člana 24. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. Glasnik RS“, br. 135/2004 i 36/2009) Odsek zaštite životne sredine i prostornog planiranja daje saglasnost na Studiju o proceni uticaja na životnu sredinu. Ova faza, u zavisnosti od rada Tehničke komisije traje 80 dana.

Opštinska uprava Bečej  
Odsek zaštite životne sredine i  
prostornog planiranja  
Bečej, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 8

80 dana



## TAKSE I NAKNADE

### Administrativna taksa

Primalac: Republički organ uprave  
Br. računa: 840-742221843-57  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos:  
- do 100m<sup>2</sup> u iznosu od 32.340,00 dinara  
- preko 100m<sup>2</sup> do 1.000m<sup>2</sup> u iznosu od 63.050,00 dinara  
- preko 1.000m<sup>2</sup> u iznosu od 103.470,00 dinara

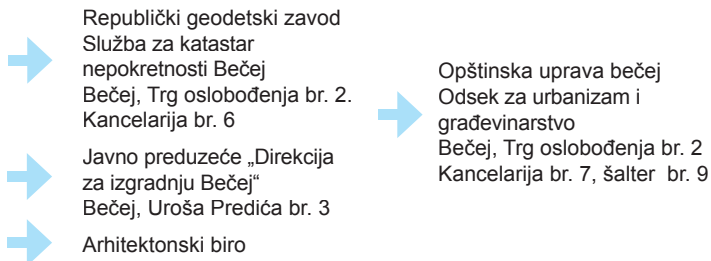
### Opštinska administrativna taksa

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-745151843-03  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 350,00

## NAPOMENA:

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 186. stav 3. – za zahtev ("Službeni glasnik RS", br. 43/03, 51/03- ispr., 61/05, 101/05- dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11 i 70/11- usklađeni din. izn.),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinske administrativne takse se naplaćuju na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + tarifni broj 2. tačka 1. (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

## ZAHTEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE



Uz zahtev je potrebno priložiti:

- Fotokopiju kopije plana parcele;
- Fotokopiju dokaza o vlasništvu sa konverzijom prava na zemljištu;
- Lokacijsku dozvolu;
- Glavni projekat usklađen sa lokacijskom dozvolom (3 primerka) sa izvršenom Tehničkom kontrolom;
- Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta (ugovor sa JP „Direkcija za izgradnju Bečež“);
- Saglasnost na glavni projekat ako je to bilo uslovljeno u prethodnim uslovima i saglasnostima javnih i javno komunalnih preduzeća i drugih ustanova i službi koje su davale prethodne uslove i saglasnosti za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno ako je to predviđeno konkretnim planskim aktima;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi.

Građevinsku dozvolu po članu 134. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US i 24/2011) izdaje Odsek za urbanizam i građevinarstvo u roku od 8 dana od dana uredno podnetog zahteva.

Opštinska uprava Bečež  
 Odsek za urbanizam i  
 građevinarstvo  
 Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
 Kancelarija br. 7, šalter br. 9

8 dana →



## TAKSE I NAKNADE

### Administrativna taksa

Primalac: Republički organ uprave  
 Br. računa: 840-742221843-57  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos:  
 - za ekonomski objekat 380,00  
 - za građevinski objekat 770,00  
 - za dogradnju, rekonstrukciju i sl.  
 490,00  
 - za izgradnju telekomunikacionih  
 obj. 210+0,3% na predračunsku  
 vrednost objekta

### Opštinska administrativna taksa

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-742251843-73  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos:  
 - za pomoćne i druge objekte:  
 1650,00  
 - za instalacije: 2150,00  
 - za privredne objekte: 3150,00

### Naknada za usluge

Primalac: Opštinska uprava  
 Br. računa: 840-745151843-03  
 Poziv na broj: 97/56-208  
 Iznos:  
 - za pomoćne: 550,00  
 - za stambene objekte (1 stamb.  
 Jedinica): 1000,00  
 - za objekte kolektivnog stanova-  
 nja: 2200,00  
 - za poslovne i stambeno poslovne  
 objekte do 100m<sup>2</sup>: 1500,00  
 - za poslovne i stambeno poslovne  
 objekte preko 100m<sup>2</sup> : 2000,00  
 - za poljoprivredne objekte:  
 2500,00  
 - za objekte niskogradnje: 1500,00



**NAPOMENA:**

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broju 1. stav 1. – za zahtev + tarifni broj 165. tačka 1 i 2 i tarifni broj 169. - prema vrsti objekata (Službeni glasnik RS 35/2010),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinska administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + Tarifni broj 13. - prema vrsti objekata (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Taksa pod tačkom 3. Naknada za usluge se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 12. prema vrsti i broju objekata (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

## PRIJAVA RADOVA



Opštinska uprava bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

Investitor je dužan po članu 148. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US i 24/2011) da organu koji je izdao građevinsku dozvolu i nadležnom građevinskom inspektorju prijavi početak građenja objekta, osam dana pre početka izvođenja radova. Prijava sadrži datum početka i rok završetka građenja, odnosno izvođenje radova.

## ZAHTEV ZA IZDAVANJE UPOTREBNE DOZVOLE



Republički geodetski zavod  
Služba za katastar  
nepokretnosti Bečež  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2.  
Kancelarija br. 6



Opštinska uprava bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

Uz zahtev je potrebno priložiti:

- Građevinsku dozvolu;
- Kopiju plana parcele sa ucrtanim izgrađenim objektom;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi

Odsek za urbanizam i građevinarstvo po članu 155. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 – odluka US i 24/2011) rešenjem imenuje komisiju za tehnički pregled objekta. Kada Odsek za urbanizam i građevinarstvo dobije Zapisnik o tehničkom pregledu sa pozitivnim mišljenjem komisije koja je vršila tehnički pregled izdaje upotrebnu dozvolu u roku od 7 dana od prijema napred navedene dokumentacije.

Opštinska uprava Bečež  
Odsek za urbanizam i  
građevinarstvo  
Bečež, Trg oslobođenja br. 2  
Kancelarija br. 7, šalter br. 9

7 dana



**TAKSE I NAKNADE****Administrativna taksa**

Primalac: Republički organ uprave  
Br. računa: 840-742221843-57  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 770,00  
+ 0,1% samo za poslove telekomunikacija od predračunske vrednosti objekta

**Opštinska administrativna taksa**

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-742251843-73  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 650,00

**Naknada za usluge**

Primalac: Opštinska uprava  
Br. računa: 840-745151843-03  
Poziv na broj: 97/56-208  
Iznos: 0,05% predračunske od vrednosti objekta

**NAPOMENA:**

- Taksa pod tačkom 1. Republička administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. stav 1. – za zahtev + tarifni broj 165. i tarifni broj 170. (Službeni glasnik RS 35/2010),
- Taksa pod tačkom 2. Opštinska administrativna taksa se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 1. tačka 1. – za zahtev + tarifni broj 12. tačka 4. (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Taksa pod tačkom 3. Naknada za usluge se naplaćuje na osnovu tarifnog broja 15. (Službeni list opštine Bečej 3/2009),
- Za sve nejasnoće i dodatne informacije zvati 021/6811-909,
- Sve obrasce možete preuzeti sa sajta: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com).

**Odeljenje za privredu i razvoj**

Republika Srbija

Autonomna pokrajina Vojvodina

OPŠTINA BEČEJ

Opštinska uprava Bečej

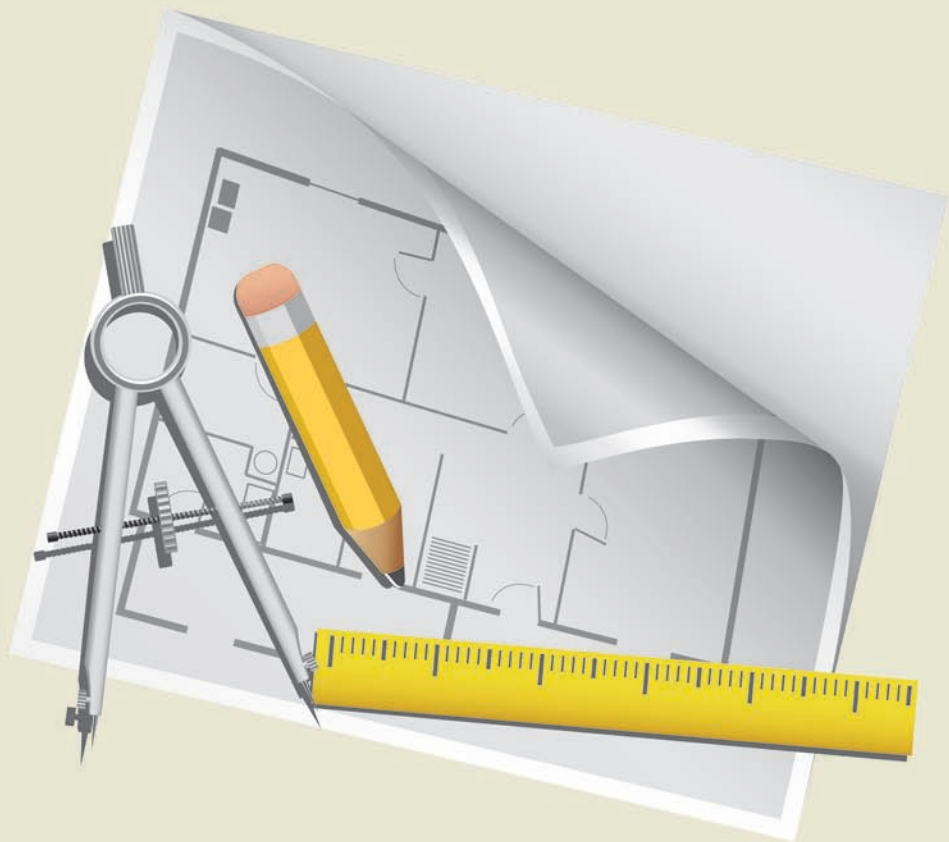
21220 Bečej, Trg Oslobođenja 2

Telefon: +381 (0)21 6811 888

Web: [www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com)

Štampa: „Proleter“ Bečej.





Opštinska uprava Bečej  
Trg oslobođenja 2  
[www.privredabecej.com](http://www.privredabecej.com)  
+381 (0)21 6811 888

